ACTA DE VISITA

LUGAR: Oficina de Registro de instrumentos públicos de Salamina caldas

FECHA: 16 de enero de 2023

ASUNTO: Acta de visita inicial supervisión de obra

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

FUNCIONARIO (S) DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Ing. Bayardo Bustos Linares
Supervisor Contrato de Interventoría

REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Dr. Nelson de Jesús Arboleda Vega
Registrador (E)

CONTRATISTA O DELEGADO

Arq. Jairo Yesid Bonilla Rivera
Residente de Obra

INTERVENTORÍA DE OBRA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino
Residente de Interventoría

OBSERVACIONES:

Se realiza la visita técnica y se lleva a cabo el recorrido de manera conjunta realizando la medición de las áreas a intervenir y la validación de cada una de las actividades, dejando como resultado lo que se describe a continuación:

1	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD TOMADA
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	0,00

1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	57,00
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	10,00
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	1,00
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²	0,00
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	0,00
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	0,00
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	0,00
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	glb	1,00
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	216,04
1,62	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL ROCOSO O CONGLOMERADO (H<=1,5M)	m³	0,00
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**		
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,80
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	4,50
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	0,00
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	0,00
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un	0,00
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	0,00
4	**CIELORRASOS**		
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM	m²	0,00

4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	164,20
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**		
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO	m²	0,00
6	**CUBIERTAS**		
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	7,68
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	6,60
7	**ENCHAPE MUROS**		
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	25,00
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	10,00
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	0,00
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**		
10,01	GRANIPLAS	m²	0,00
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²	25,00
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**		
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	0,00
13	**PINTURAS**		
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	0,00
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	342,00
13,11	VINILO TIPO 2 CIELORRASOS 2 MANOS	m²	20,00
15	**RED ELECTRICA**		
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	42,00
16	**RED HIDRÁULICA**		
16,06	VÁLVULA DE REGISTRO 3/4"	un	0,00

16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA	un	0,00
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un	0,00
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	2,00
16,14	AHORRADOR EN TANQUE DE INODORO	un	0,00
16,15	CAMBIO KIT REPUESTO FLUXÓMETRO	un	1,00
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS	un	0,00
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un	1,00
17	**RED SANITARIA**		
17,11	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	un	0,00
18	**URBANISMO**		
18,02	CAÑUELA EN CONCRETO 20X12CM	m	0,00
13	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**		
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	0,00
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	32,00
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	1,00
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	0,00
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO	un	0,00
	NP. ACTIVIDADES NO PREVISTAS		
1,67	**NP. AGUADAS.** GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m^3	6,00
Np 1	SILICONA VENTANERIA	ml	20,00
Np 2	INSTALACION LAMPARA.	un	7,00
Np 3	TEJA FIBROCEMENTO TIPO ESPAÑOL L= 1.63	m2	3,00

Np 4	IMPERMEABILIZACION VIGA CANAL	ml	68,17
Np 5	IMPERMEABILIZACION DE MUROS	m2	20,00

FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

Dr. Nelson de Jesús Arboleda Vega

REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Ing. Bayardo Bustos Linares

FUNCIONARIO INFRAESTRUCTURA

Arq. Jairo Yesid Bonilla Rivera

CONTRATISTA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino

INTERVENTORIA O DELEADO